

Bazuar në nenin 36, paragrafi 1, nënparagrafi 1.17, dhe nenin 65, paragrafët 1 dhe 2, të Ligjit Nr. 03/L-209 për Bankën Qendrore të Republikës së Kosovës, të ndryshuar dhe plotësuar sipas Ligjit nr.05-L/150, dhe nenin 85 të Ligjit Nr. 04/L-093 për Banka, Institucione Mikrofinanciare dhe Institucione Financiare Jobankare, si dhe në zbatim të nenit 11 të Rregullores për Raportimin e Bankave, Bordi Ekzekutiv i Bankës Qendrore të Republikës së Kosovës, në mbledhjen e mbajtur më datë 31 dhjetor 2024, miratoi këtë:

**UDHËZIM METODOLOGJIK  
PËR RAPORTIMIN E TË DHËNAVE NË SISTEMIN E REGJISTRIT  
TË KREDIVE TË KOSOVËS**



## Përmbajtja

Neni 1 .....	4
Qëllimi dhe fushëveprimi .....	4
Neni 2 .....	4
Udhëzime të përgjithshme .....	4
1. Përshkrimi i formatit të fajllave .....	4
2. Fajllat e pranueshëm .....	5
3. Refuzimi i fajllave .....	5
Neni 3 .....	6
Struktura e fajllave .....	6
1. Fajlli i kredive .....	6
2. Fajlli i personave të lidhur .....	13
3. Fajlli i kolateralit .....	15
4. Fajlli i klasifikimeve .....	16
5. Fajlli i aplikacioneve të refuzuara dhe në proces .....	18
6. Përditësimi i të dhënave në baza periodike .....	20
7. Fajlli i kredive .....	21
8. Fajlli i kolateraleve .....	22
9. Sqarime Shtesë .....	22
Neni 4 .....	23
Shtojcat (anekset) .....	23
Neni 5 .....	23
Hyrja në fuqi .....	23
Aneks I .....	24
Statusi ligjor i kredimarrësit .....	24
Aneks II .....	25
Lloji i entitetit juridik .....	25
Aneks III .....	26
Komunat .....	26
Aneks IV .....	28
Statusi martesor .....	28
Aneks V .....	29
Sektori Ekonomik .....	29
Aneks VI .....	31
Lloji i kredisë .....	31
Aneks VII .....	32
Periudha e kredisë .....	32
Aneks VIII .....	33
Mënyra e pagesës së kredisë .....	33
Aneks IX .....	34
Klasifikimi i kredisë .....	34

<b>Aneks X</b> .....	35
Qëllimi i kredisë.....	35
<b>Aneks XI</b> .....	36
Roli i personave të lidhur.....	36
<b>Aneks XII</b> .....	37
Lloji i kolateralit .....	37
<b>Aneks XIII</b> .....	38
Statusi i kredisë.....	38
<b>Aneks XIV</b> .....	39
Veprimi juridik .....	39
<b>Aneks XV</b> .....	40
Lista e shteteve .....	40
<b>Aneks XVI</b> .....	51
Madhësia e entitetit juridik .....	51
<b>Aneks XVII</b> .....	52
Përkrahja nga fondi .....	52
<b>Aneks XVIII</b> .....	53
Performanca e kredisë .....	53
<b>Aneks XIX</b> .....	54
Shtylla sipas SNRF 9.....	54
<b>Aneks XX</b> .....	55
Lloji i punëdhënësit.....	55
<b>Aneks XXI</b> .....	56
Lista e profesioneve .....	56
<b>Aneks XXII</b> .....	60
Arsyet e Refuzimit .....	60

## Neni 1 Qëllimi dhe fushëveprimi

1. Qëllimi i këtij udhëzimi është të përcaktoj mënyrën e raportimit të dhënave në sistemin e Regjistrimit të Kredive të Kosovës (tash e tutje RKK) nga ana e institucioneve kredidhënëse, të cilat të raportohen vetëm në formatin e specifikuar në këtë udhëzim.
2. Ky udhëzim zbatohet nga të gjitha institucionet kredidhënëse që mbikëqyren nga BQK.

## Neni 2 Udhëzime të përgjithshme

### 1. Përshkrimi i formatit të fajllave

- 1.1. Përshkrimi i fushave përmban fajllin e kredive, personave të lidhur, kolateralit, klasifikimit dhe fajlli i përditësimit të të dhënave. Në vijim japim sqarime rreth tabelave të cilat paraqesin strukturën e fajllave për raportim. Secila tabelë (për secilin fajll që mund të raportohet në RKK) i përmban këto fusha (kolona):

#### 1.1.1. Numri

Paraqet radhën e caktuar për secilën fushë në fajllin përkatës të raportimit (duke filluar me fushën e parë numër 1 nga ana e majtë).

#### 1.1.2. Emri

Emri i caktuar për secilën fushë të dhënave.

#### 1.1.3. Tipi i të dhënave

Përcakton tipin e të dhënave të çdo fushe. Tipi i të dhënave që përmbajnë fushat mund të jetë:

**1.1.3.1 String/tekst:** simbole alfanumerike (shkronja dhe/ose numra).

**1.1.3.2. Integer:** numra të plotë pozitivë dhe negativë.

**1.1.3.3 Integer+:** numra të plotë pozitivë (duke përfshirë edhe zeron (0)).

**1.1.3.4. Decimal:** numra me pikë dhjetore, pozitivë apo negativë (vërejtje: pjesa decimale ndahet me pike (.) jo me presje (,). Shembull: 12.03, 3,2)

**1.1.3.5. Decimal+:** numra pozitivë me pikë dhjetore (duke përfshirë edhe zeron (0)).

**1.1.3.6. Date:** datë në formatin yyyy-mm-dd, ku yyyy është viti, mm është muaji dhe dd është dita.

**1.1.3.7. Enum:** element nga një listë e caktuar. P.sh. numër nga lista {1, 2, 3, 4, 5} ose shkronjë nga {A, B, C, E}.

#### 1.1.4. Kushti

Tregon nëse fusha mund të lihet e zbrazët apo jo:





**1.1.4.1. E detyrueshme:** nënkupton që fusha përkatëse duhet të ketë vlerën e dhënë në mënyrë që ta bëjë fajllin e vlefshëm. Mosplotësimi i fushës së detyrueshme do të bëjë fajllin e pavlefshëm dhe të dhënat do të refuzohen nga sistemi.

**1.1.4.2. E detyrueshme\*** (e detyrueshme me kusht): e detyrueshme në kushte të caktuara, p.sh.: e detyrueshme për persona fizik, por jo edhe për juridik.

**1.1.4.3. Opsionale:** nënkupton që fusha kërkon të ketë vlerën e dhënë mirëpo që mund të injorohet nëse e dhëna e caktuar nuk ekziston në aplikacionin e ofruesit të dhënave. Nëse ekziston informacioni atëherë konsiderohet e dëshirueshme që të plotësohet fusha opsionale, në mënyrë që të rritet cilësia e të dhënave të raportuara në raportin kreditor.

### **1.1.5. Përshkrimi**

Përmban udhëzime të veçanta që duhet të ndiqen në lidhje me fushën përkatëse. Përshkruan fushën në rastet që është e nevojshme dhe siguron që ofruesi i të dhënave e kupton fushën dhe mund të ofrojë informacionin e kërkuar. Gjithashtu përmban opsionet specifike të dhënave për fushat përkatëse që duhet plotësuar.

## **2. Fajllat e pranueshëm**

Në sistemin e RKK-së të dhënat mund të raportohen me anë të fajllave në formatin Text (Tab delimited) si dhe përmes web shërbimeve. Që fajlli të përpunohet me sukses, ai duhet të jetë në përputhje me strukturën e përshkruar në tabelat e mëposhtme.

## **3. Refuzimi i fajllave**

3.1. Një rresht do të refuzohet gjatë përpunimit në sistem nëse:

3.1.1. Vlera që përmban fusha nuk është në përputhje me llojin e fushës. Psh nëse një fushë numerike përmban tekst;

3.1.2. Mosplotësimi me të dhëna i fushave të detyrueshme;

3.1.3. Fushat e caktuara nuk përmbajnë vlerat e caktuara sipas anekseve të përfshira në këtë dokument.

3.1.4. Rreshtat që përmbajnë gabime logjike. Disa mesazhe që shfaqen në këtë rast:

3.1.4.1. Shuma e aprovuar duhet të jetë më e madhe ose baras me shumën e disbursuar

3.1.4.2. Data e disbursimit nuk është në përputhje me intervalin e caktuar në sistem.

3.1.4.3. Data efektive nuk është në përputhje me intervalin e caktuar në sistem.

3.1.4.4. Nuk mund të lëshohet klasifikimi Likuiduar nëse shuma mbetur është më e madhe se zero.

3.1.4.5. Nuk lejohet përsëritja e klasifikimit të kredisë e cila është e raportuar me Writte off dhe shuma mbetur 0.00 paraprakisht.

3.1.4.6. Nëse vlera numerike nuk është në kuadër të limiteve të paradefinuara.

**Neni 3**  
**Struktura e fajllave**

3.1. Struktura e fajllave organizohet sipas tabelave në vijim.

**1. Fajlli i kredive**

Nr.	Emri	Tipi i të dhënave	Kushti	Përshkrimi
1.	Numri i kredisë	String (50)	E detyrueshme	Numri i kredisë në institucionin tuaj, duhet të jetë unik gjithmonë edhe në rastet kur kredia është e riprogramuar.
2.	Dega e institucionit financiar	Enum	E detyrueshme	Të plotësohet ID e degës së institucionit financiar ku lëshohet kredia.
3.	Lloji i kredimarrësit	Enum {0, ..., 3}	E detyrueshme	Statusi ligjor i kredimarrësit. Shiko <a href="#">Aneks I</a> .
4.	Lloji i entitetit juridik	Enum {1, ..., 11}	E detyrueshme*	Të plotësohet nëse kolona 3 = 1 ose 3. Shiko <a href="#">Aneks II</a> .
5.	Madhësia e entitetit juridik	Enum {XS,S,M,L}	E detyrueshme*	Të plotësohet nëse kolona 3 = 1 ose 3. Shiko <a href="#">Aneks XVI</a> . Definimi i entiteteve juridike të bëhet sipas Udhëzuesit 02/2016, dokument i Ministrisë së Financave i cili është në mbështetje të nenit 17 të Ligjit Nr.04/L-014.
6.	Emri i kredimarrësit	String (150)	E detyrueshme	Emri i kredimarrësit për persona fizik si dhe Emri i biznesit për entitetet juridike.
7.	Emri i prindit	String (150)	Opsionale	Të plotësohet për personat fizik.
8.	Mbiemri i kredimarrësit	String (150)	E detyrueshme*	Të plotësohet nëse kolona 3 = 0 ose 2.
9.	Gjinia	Enum {M, F}	E detyrueshme*	Të plotësohet nëse kolona 3 = 0 ose 2. M = Mashkull F = Femër
10.	Numri personal i kredimarrësit / Numri unik identifikues i biznesit.	String (50)	E detyrueshme	Fusha do të validohet duke përdorur algoritmin e letërnjoftimit të Kosovës për personat fizik si dhe algoritmin e numrit unik identifikues të bizneseve të Kosovës për entitetet juridike. Për personat jo-rezidentë plotësohet numri i pasaportës.



11.	NIF (Numri i fermerit)	String (50)	Opsionale	Te plotësohet për kredimarrës fermer numër unik identifikues (NIF) për fermer.
12.	Data e lindjes / Regjistrimit	Date (YYYY-MM-DD)	E detyrueshme	Data e lindjes për personat fizik si dhe data e regjistrimit të biznesit për entitetet juridike. Formati i datës duhet të jetë (YYYY-MM-DD).
13.	Vendi i lindjes / Regjistrimit	String (100)	E detyrueshme	Vendi i lindjes së personave fizik bazuar në dokumentin identifikues si dhe vendi i regjistrimit të entitetit juridik bazuar në çertifikatën e biznesit.
14.	Adresa	String (255)	E detyrueshme	Adresa e vendbanimit të personave fizik apo adresa zyrtare për entitetet juridike.
15.	Komuna	Enum	E detyrueshme*	Të plotësohet komuna për personat fizik rezidentë dhe entitetet juridike rezidente. Shiko <u>Aneks III</u> .
16.	Numri i telefonit	String (50)	E detyrueshme	Të plotësohet numri i telefonit të personave fizik dhe numri i telefonit të entiteteve juridike.
17.	Shteti	Enum	E detyrueshme	Shteti i qëndrimit / veprimit. Shiko <u>Aneks XV</u> .
18.	Adresa elektronike / Emaili	String (50)	Opsionale	Të plotësohet email adresa për personat fizik dhe email adresa e entiteteve juridike.
19.	Statusi martesor	Enum {1, 2, 3}	E detyrueshme	Të plotësohet për personat fizik. Shiko <u>Aneks IV</u> .
20.	Profesioni	Enum	E detyrueshme*	Të plotësohet profesioni për personat fizik. Shiko <u>Aneksi XXI</u> .
21.	Aktiviteti	Enum	E detyrueshme*	Të plotësohet aktiviteti për personat juridik.
22.	Lloji i Punëdhënësit	Enum {1,2}	E detyrueshme	Të plotësohet lloji i punëdhënësit. Shiko <u>Aneks XX</u> .
23.	Bashkëhuamarrje	Enum {0,1}	E detyrueshme	Të plotësohet informata nëse kredia është bashkëhuamarrje. 1 – Po 0 – Jo
24.	Të ardhurat e bashkëkredimarrësit	Decimal +	E detyrueshme	Te plotësohen të ardhurat për bashkëhuamarrësin ( <b>jo garantuesin</b> )
25.	Numri i anëtarëve të familjes	Integer+	E detyrueshme*	Të plotësohet detyrimisht për personat fizik për kredi marrësin.
26.	Të ardhurat neto të kredimarrësit në momentin e lejimit të kredisë	Decimal+	E detyrueshme	Të plotësohen të ardhurat mujore neto për personat fizik (paga neto) dhe të ardhurat neto vjetore (fitimi neto) për entitetet juridike sipas pasqyrave financiare të përgatitura sipas Standardeve Ndërkombëtare të Raportimit Financiar (SNRF), në pajtim me

				dispozitat e Ligjit për Kontabilitet, Raportim Financiar dhe Auditim, në momentin e lejimit të kredisë.
27.	Të ardhurat neto aktuale të kredimarrësit	Decimal+	E detyrueshme	Të plotësohen të ardhurat mujore neto për personat fizik (paga neto) dhe të ardhurat neto vjetore (fitimi neto) për entitetet juridike sipas pasqyrave financiare të përgatitura sipas Standardeve Ndërkombëtare të Raportimit Financiar (SNRF), në pajtim me dispozitat e Ligjit për Kontabilitet, Raportim Financiar dhe Auditim. Këto shënime duhet të përditësohen sipas udhëzimeve të mëposhtme të fajllit të përditësimit të të dhënave.
28.	Të ardhurat neto të kredimarrësit/bashkëkredimarrësit, në momentin e lejimit të kredisë	Decimal+	E detyrueshme	Në rastet kur gjatë vlerësimit të aftësisë paguese të personave fizik janë marrë parasysh të ardhurat mujore neto edhe të bashkëkredimarrësit, atëherë të plotësohen të ardhurat mujore neto të kredimarrësit dhe bashkëkredimarrësit në momentin e lejimit të kredisë.
29.	Të ardhurat neto aktuale duke përfshirë edhe të ardhurat e bashkëkredimarrësit nëse aplikohet	Decimal+	E detyrueshme	Në rastet kur gjatë vlerësimit të aftësisë paguese të personave fizik janë marrë parasysh të ardhurat mujore neto edhe të bashkëkredimarrësit, atëherë të plotësohen të ardhurat mujore neto aktuale të kredimarrësit dhe të bashkëkredimarrësit. Këto shënime duhet të përditësohen sipas udhëzimeve të mëposhtme të fajllit të përditësimit të të dhënave.
30.	Treguesi i servisimit të borxhit ndaj të ardhurave mujore neto në momentin e lejimit të kredisë	Decimal+	E detyrueshme	Të plotësohet raporti në mes të shumës së të gjitha kësteve mujore të kredive të kredimarrësit në të gjitha institucionet financiare në raport me të ardhurat mujore neto, në momentin e lejimit të kredisë. Në rastet kur gjatë vlerësimit të aftësisë paguese të personave fizik janë marrë parasysh të ardhurat mujore neto edhe të bashkëkredimarrësit, atëherë të merren parasysh total të ardhurat mujore neto të kredimarrësit dhe bashkëkredimarrësit gjatë kalkulimit të treguesit. Kjo fushë të plotësohet vetëm për personat fizik.
31.	Treguesi aktual i servisimit të borxhit ndaj të ardhurave mujore neto	Decimal+	E detyrueshme	Të plotësohet raporti aktual në mes të shumës së të gjitha kësteve mujore të kredive të kredimarrësit në të gjitha institucionet financiare në raport me të ardhurat mujore neto. Në rastet kur gjatë vlerësimit të aftësisë paguese të personave fizik janë marrë parasysh të ardhurat mujore neto edhe të bashkëkredimarrësit,



				atëherë të merren parasysh total të ardhurat mujore neto të kredimarrësit dhe bashkë-kredimarrësit gjatë kalkulimit të treguesit aktual. Kjo fushë të plotësohet vetëm për personat fizik dhe të dhënat duhet të përditësohen sipas udhëzimeve të mëposhtme të fajllit të përditësimit të të dhënave.
32.	Treguesi i borxhit të përgjithshëm të entitetit juridik në raport me Fitimin Para Interesit, Tatimit, Zhvlerësimit dhe Amortizimit (EBITDA), në momentin e lejimit të kredisë	Decimal+	E detyrueshme*	Të plotësohet raporti në mes të borxhit të tërësishëm të entitetit juridik në raport me fitimin para interesit, tatimit, zhvlerësimit dhe amortizimit (EBITDA), sipas pasqyrave financiare të përgatitura sipas Standardeve Ndërkombëtare të Raportimit Financiar (SNRF), në pajtim me dispozitat e Ligjit për Kontabilitet, Raportim Financiar dhe Auditim, në momentin e lejimit të kredisë.
33.	Treguesi aktual i borxhit të përgjithshëm të entitetit juridik në raport me Fitimin Para Interesit, Tatimit, Zhvlerësimit dhe Amortizimit (EBITDA).	Decimal+	E detyrueshme*	Të plotësohet raporti aktual në mes të borxhit të tërësishëm të entitetit juridik në raport me fitimin para interesit, tatimit, zhvlerësimit dhe amortizimit (EBITDA), sipas pasqyrave financiare të përgatitura sipas Standardeve Ndërkombëtare të Raportimit Financiar (SNRF), në pajtim me dispozitat e Ligjit për Kontabilitet, Raportim Financiar dhe Auditim. Këto shënime duhet të përditësohen sipas udhëzimeve të mëposhtme të pjesa e përditësimit të të dhënave.
34.	Spektori i industrisë	Enum	E detyrueshme*	Të plotësohet sektori i industrisë që i përket entiteti juridik sipas kategorive të përcaktuara në <u>Aneks V</u> .
35.	Lloji i kredisë	Enum {0, ... , 11}	E detyrueshme	Të plotësohet lloji i kredisë sipas kategorive të përcaktuara në <u>Aneks VI</u> .
36.	Periudha e kredisë	Enum {0, 1, 2}	E detyrueshme	Të plotësohet lloji i periudhës së kredisë. Shiko <u>Aneks VII</u> .
37.	Periudha e lejuar	Integer+	E detyrueshme	Të plotësohet kohëzgjatja e kredisë duke u bazuar në llojin e periudhës të zgjedhur në fushën 22 ( Periudha e kredisë).
38.	Mënyra e pagesës së kredisë	Enum {1, ... , 9}	E detyrueshme	Të plotësohet mënyra e pagesës së kredisë sipas kategorive të përcaktuara në <u>Aneks VIII</u> .
39.	Urdhëresa e pagesës	Enum {0, 1}	Opsionale	Të plotësohet urdhëresa e pagesës sipas kushtit : 1 – Po 0 – Jo

40.	Shuma e aprovuar	Decimal+	E detyrueshme	Të plotësohet shuma e aprovuar e kredisë. Shuma e aprovuar nuk duhet të jetë më e vogël se shuma e disbursuar!
41.	Shuma e disbursuar	Decimal+	E detyrueshme	Të plotësohet shuma e disbursuar e kredisë.
42.	Data e aprovimit të kredisë	Date (YYYY-MM-DD)	E detyrueshme	Të plotësohet data e aprovimit të kredisë.
43.	Data e disbursimit të kredisë	Date (YYYY-MM-DD)	E detyrueshme	Të plotësohet data e disbursimit të mjeteve të kredisë.
44.	Data e maturimit të kredisë	Date (YYYY-MM-DD)	E detyrueshme	Të plotësohet data e maturimit të kredisë.
45.	Shuma e këstit	Decimal+	E detyrueshme*	Të plotësohet shuma e këstit të kredisë. Në rastet kur këstet nuk janë të rregullta, të plotësohet kësti mesatar. Kësti përmban shumën totale që klienti e paguan sipas planit të amortizimit (kryegjëja + interesi).
46.	Norma nominale e interesit	Decimal+ [0, 100]	E detyrueshme*	Të plotësohet norma nominale e interesit të kredisë si përqindje. Shembull: 10% shkruhet 10, 0.5% shkruhet 0.5.
47.	Norma efektive e interesit	Decimal+ [0, 100]	E detyrueshme*	Të plotësohet norma efektive e interesit të kredisë si përqindje. Shembull: 10% shkruhet 10, 0.5% shkruhet 0.5.
48.	Kosto totale e kredisë	Decimal+	E detyrueshme*	Kostoja totale e kredisë për klientin nënkupton të gjitha kostot, përfshirë interesin, komisionet, taksat dhe çdo lloj tjetër të shpenzimeve që banka i kërkon klientit të paguaj, në lidhje me marrëveshjen/kontratën e kredisë; shpenzimet tjera të detyrueshme lidhur me marrëveshjen e kredisë, në veçanti premiumet e sigurimit janë të përfshira gjithashtu, po që se një kontratë e një shërbimi të tillë është e obligueshme për marrjen e kredisë, ose për marrjen e kredisë me kushtet e publikuara dhe nëse një shërbim i tillë paguhet nga banka dhe i ngarkohet klientit ose klientit nuk i ofrohet mundësia e përzgjedhjes së ofruesit të një shërbimi të tillë; Duke iu referuar “Rregullore Për Normën Efektive Të Interesit Dhe Kërkesat Për Shpalosje”- te plotësohet ne vlera.
49.	Kosto e disbursimit të kredisë	Decimal+	E detyrueshme*	Të plotësohen kostot e disbursimit të kredisë në vlerë.



50.	Shpenzimet tjera të kredisë	Decimal+	E detyrueshme*	Të plotësohen shpenzimet tjera të kredisë (psh.sigurimit...) të cilat nuk janë të përfshira në fushën 37.
51.	Valuta	Enum {1, 2}	E detyrueshme	Të plotësohet valuta e kredisë sipas kushtit: 1 – EUR 2 – USD
52.	Klasifikimi i kredisë	Enum {1, ..., 7}	E detyrueshme*	Të plotësohet klasifikimi i kredisë nga institucionet mikrofinanciare, institucionet financiare jo bankare dhe kompanitë e sigurimeve duke u bazuar në nenin 5. të Udhëzimit të Regjistrit të Kredive, sipas kategorive të përcaktuara në <u>Aneks IX</u> Të plotësohet nga bankat, vetëm nëse kredia është jo-aktive, në kategorinë e likuiduar (L) apo e shlyer (W).
53.	Shtylla sipas SNRF 9	Enum {1, 2, 3}	E detyrueshme*	Të plotësohet nga bankat të cilat janë objekt i fushëveprimit të Rregullores për Aplikimin e Standardit Ndërkombëtar të Raportimit Financiar 9. Të plotësohet sipas kategorive të përcaktuara në <u>Aneks XIX</u> .
54.	Qëllimi i kredisë	Enum {1, ..., 8}	E detyrueshme	Të plotësohet qëllimi i kredisë sipas kategorive të përcaktuara në <u>Aneks X</u> . Të raportohet qëllimi primar.
55.	Qëllimi dytësor	Enum {0,1}	E detyrueshme	Të plotësohet qëllimi dytësor sipas kushtit: 1 – Ka 0 – Nuk ka
56.	Qëllimi dytësor	Enum {1, ..., 8}	E detyrueshme	E detyrueshme për rastet kur ka qëllim dytësor të kredisë të plotësohet sipas kategorive të përcaktuara në <u>Aneks X</u> .
57.	Përdorimi i kolateralit	Enum {0, 1}	E detyrueshme	Të plotësohet përdorimi i kolateralit sipas kushtit: 1 – Po 0 – Jo
58.	Vlera e kolateralit	Decimal+	E detyrueshme	Të plotësohet shuma e kolateralit nëse fusha 56 = 1. Nëse fusha 56 = 0 të plotësohet 0.00. Kjo vlerë duhet të përputhet me totalin e kolateralit të regjistruar për kredinë.
59.	Raporti i kredisë ndaj Vlerës së kolateralit në	Decimal+	E detyrueshme*	Të plotësohet total ekspozimi bruto në nivel të kredimarrësit në raport me total kolateralin e paluajtshëm në momentin e lejimit të kredisë. Vlera e kolateralit të paluajtshëm duhet të bazohet në

	momentin e lejimit të kredisë (LTV)			vlerën e tregut sipas kërkesave të Rregullores së BQK-së për Vlerësimin e Pasurive të Paluajtshme.
60.	Raporti aktual i kredisë ndaj Vlerës së kolateralit	Decimal+	E detyrueshme*	Të plotësohet vlera e tregut të kolateralit, në momentin e rivlerësimit, pas periudhës së lejimit të kredisë. Për pasuritë e paluajtshme, të plotësohet vlera e tregut të kolateralit sipas kërkesave të Rregullores së BQK-së për Vlerësimin e Pasurive të Paluajtshme.
61.	Kredi e ristrukturuar ose riprogramuar	Enum {0,1}	E detyrueshme	Të plotësohet nëse është kredi e ristrukturuar duke u bazuar në kërkesat e Rregullores për ekspozimet jo-performuese dhe ristrukturimet (Bankat) si dhe Rregulloren për Menaxhimin e Rrezikut Kreditor të IMFJB : 1 – Po 0 – Jo
62.	Numri i kredisë paraprake	String (50)	E detyrueshme*	Të plotësohet numri i kredisë paraprake nëse fusha 60 = 1.
63.	Historia e falimentimit	String (500)	Opsionale	Të plotësohet informata mbi falimentimin bazuar në vendimin e gjykatës.
64.	Komente	String (255)	Opsionale	Të plotësohen komentet lidhur me kredinë e klientit.
65.	Përkrahja nga Fondi	Enum {0, 1}	E detyrueshme	E detyrueshme për entitetet Fizik dhe Juridik. Të plotësohet nëse kredia është e mbuluar nga fondi për garanci kreditore. Nëse kredia nuk mbulohet nga fondi, shkruani 0 (zero). Shiko <u>Aneks XVII</u>
66.	Përqindja e përkrahjes nga fondi	Decimal+	E detyrueshme*	E detyrueshme për entitetet Fizik dhe Juridik. Të plotësohet norma e mbulimit të kredisë përmes fondit për garanci kreditore si përqindje. Vlerat korrekte duhet të jenë në intervalin (0, 100]. Nëse kredia nuk është e mbuluar nga fondi (fusha 48 është 0) atëherë të vendoset vlera 0.



## 2. Fajlli i personave të lidhur

Nr.	Emri	Tipi i të dhënave	Kushti	Përshkrimi
1.	Numri i kredisë	String (50)	E detyrueshme	Numri i kredisë në institucionin tuaj, duhet të jetë unik gjithmonë edhe në rastet kur kredia është e ri-programuar.
2.	Roli	Enum {1, ..., 5}	E detyrueshme	Të plotësohet roli i personave të lidhur me kredinë, sipas kategorive të përcaktuara në <u>Aneks XI</u> .
3.	Lloji i personit të lidhur	Enum {0, ..., 3}	E detyrueshme	Statusi ligjor i personit të lidhur. Shiko Aneks I.
4.	Pozita në entitetin juridik	String (50)	E detyrueshme*	Të plotësohet nëse kolona 3 = 1 ose 3. Për shembull drejtor, pronar...
5.	Emri i personit të lidhur	String (50)	E detyrueshme	Të plotësohet emri i personit të lidhur. Nëse kolona 3 = 1 ose 3 të plotësohet emri i pronarit ose i personit kontaktues.
6.	Mbiemri i personit të lidhur	String (50)	E detyrueshme	Të plotësohet mbiemri i personit të lidhur. Nëse kolona 3 = 1 ose 3 të plotësohet mbiemri i pronarit ose i personit kontaktues.
7.	Emri i entitetit juridik	String (100)	E detyrueshme*	Të plotësohet emri i entitetit juridik, kërkohet nëse kolona 3 = 1 ose 3.
8.	Numri personal	String (50)	E detyrueshme	Fusha do të validohet duke përdorur algoritmin e letërnjoftimit të Kosovës për personat fizik. Për personat jo-rezidentë plotësohet numri i pasaportës.
9.	Gjinia	Enum {M, F}	E detyrueshme*	Per persona fizik dhe persona juridik te ndërlidhur.
10.	Numri unik identifikues i biznesit	String (50)	E detyrueshme*	Kërkohet nëse kolona 3 = 1 ose 3. Fusha do të validohet duke përdorur algoritmin e numrit unik identifikues të biznesit të Kosovës për entitetet juridike.
11.	Shteti	Enum	E detyrueshme*	Të plotësohet vendi i qëndrimit / veprimit vetëm nëse kolona 3 = 2 ose 3. Shiko Aneks XV.
12.	Data e lindjes / Regjistrimit	Date (YYYY-MM-DD)	E detyrueshme	Data e lindjes për personat fizik si dhe data e regjistrimit të biznesit për entitetet juridike. Formati i datës duhet të jetë (YYYY-MM-DD).
13.	Vendi i lindjes / Regjistrimit	String (50)	E detyrueshme	Vendi i lindjes së personave fizik bazuar në dokumentin identifikues si dhe vendi i regjistrimit të entitetit juridik bazuar në çertifikatën e biznesit.

14.	Adresa	String (255)	E detyrueshme	Adresa e vendbanimit të personave fizik apo adresa zyrtare për entitetet juridike.
15.	Vendi	String (50)	E detyrueshme	Vendi i qëndrimit / veprimit.
16.	Komuna	Enum	E detyrueshme	Të plotësohet komuna për personat fizik rezidentë dhe entitetet juridike rezidente (kolona 3 = 0 ose 1). Shiko <u>Aneks III</u> .
17.	Numri i telefonit	String (50)	E detyrueshme	Të plotësohet numri i telefonit të personave fizik dhe numri i telefonit të entiteteve juridike.
18.	Adresa elektronike / Emaili	String (50)	Opsionale	Të plotësohet email adresa për personat fizik dhe email adresa e entiteteve juridike.
19.	Data e lindjes së pronarit / personit të autorizuar	Datë (YYYY-MM-DD)	E detyrueshme*	Të plotësohet data e lindjes së pronarit apo personit të autorizuar nëse kolona 3 = 1 ose 3. Formati i datës duhet të jetë (YYYY-MM-DD).
20.	Vendi i lindjes së pronarit / personit të autorizuar	String (50)	E detyrueshme*	Të plotësohet vendi i lindjes së pronarit ose personit të autorizuar nëse kolona 3 = 1 ose 3.
21.	Gjinia e pronarit/personi i autorizuar.	Enum {M, F}	E detyrueshme*	Te plotësohet gjinia e pronarit/personit të autorizuar.
22.	Përqindja e aksioneve	Integer	E detyrueshme*	Te plotësohet përqindja e aksioneve të pronarit/es.
23.	Adresa e pronarit / personit të autorizuar	String (255)	E detyrueshme*	Të plotësohet adresa e pronarit ose personit të autorizuar nëse kolona 3 = 1 ose 3.
24.	Vendi i pronarit / personit të autorizuar	String (50)	Opsionale	Të plotësohet vendi i pronarit ose personit të autorizuar nëse kolona 3 = 1 ose 3.
25.	Komuna e pronarit / personit të autorizuar	Enum	E detyrueshme*	Te plotësohet komuna e pronarit ose personit personit të autorizuar nëse shteti është XK (Kosovë).. Shiko <u>Aneks III</u> .
26.	Shteti i pronarit /personit të autorizuar	Enum	E detyrueshme*	Të plotësohet shteti i pronarit ose personit të autorizuar nëse kolona 3 = 1 ose 3. Shiko <u>Aneks XV</u> .
27.	Numri i telefonit të pronarit / personit të autorizuar	String (50)	E detyrueshme*	Të plotësohet numri i telefonit të pronarit ose personit të autorizuar nëse kolona 3 = 1 ose 3.
28.	E-mail adresa e pronarit / personit të autorizuar	String (100)	Opsionale	Të plotësohet e-mail adresa e pronarit ose personit të autorizuar nëse kolona 3 = 1 ose 3.



### 3. Fajlli i kolateralit

Nr.	Emri	Tipi i të dhënave	Kushti	Përshkrimi
1.	Numri i kredisë	String (50)	E detyrueshme	Numri i kredisë në institucionin tuaj, duhet të jetë unik gjithmonë edhe në rastet kur kredia është e riprogramuar.
2.	Numri personal / Numri unik identifikues i biznesit	String (50)	E detyrueshme	Fusha do të validohet duke përdorur algoritmin e letërnjoftimit të Kosovës për personat fizik si dhe algoritmin e numrit unik identifikues të bizneseve të Kosovës për entitetet juridike. Për personat jo-rezidentë plotësohet numri i pasaportës.
3.	Lloji i kolateralit	Enum {1, ..., 9}	E detyrueshme	Të plotësohet lloji i kolateralit sipas kategorive të përcaktuara në <u>Aneks XII</u> .
4.	Numri serik	String (100)	E detyrueshme*	Të plotësohet numri serik për kolateralin vetëm nëse kolona 3 = 1,2,3 ose 5. Për patundshmëritë të plotësohet numri i parcelës.
5.	Vlera e kolateralit	Decimal+	E detyrueshme	Të plotësohet vlera e tregut të kolateralit në momentin e lejimit të kredisë. Për pasuritë e paluajtshme, të plotësohet vlera e tregut të kolateralit sipas kërkesave të Rregullores së BQK-së për Vlerësimin e Pasurive të Paluajtshme.
6.	Vlera aktuale/rivlerësuar e kolateralit	Decimal+	E detyrueshme	Të plotësohet vlera e tregut të kolateralit, në momentin e rivlerësimit, pas periudhës së lejimit të kredisë. Për pasuritë e paluajtshme, të plotësohet vlera e tregut të kolateralit sipas kërkesave të Rregullores së BQK-së për Vlerësimin e Pasurive të Paluajtshme. dhe të dhënat duhet të rifreskohen së paku në baza vjetore
7.	Vlera e shitjes së menjëhershme (diskontuar)	Decimal+	E detyrueshme	Të plotësohet vlera e shitjes së menjëhershme të kolateralit, në momentin e lejimit të kredisë.
8.	Vlera e kolateralit e pranuar nga banka, në momentin e lejimit të kredisë	Decimal+	E detyrueshme	Të plotësohet vlera e kolateralit të pranuar nga banka (pas diskontimit), në momentin e lejimit të kredisë.

9	Vlera aktuale e kolateralit e pranuar nga banka	Decimal+	E detyrueshme	Të plotësohet vlera e kolateralit të pranuar nga banka (pas diskontimit), në momentin e ri-vlerësimit, pas periudhës së lejimit të kredisë. dhe të dhënat duhet të rifreskohen së paku në baza vjetore
10.	Data e vlerësimit të fundit te kolateralit	Date	E detyrueshme	Të plotësohet data e fundit e vlerësimit të kolateralit të pranuar nga banka.
11.	Emri i vlerësuesit te kolateralit	String (50)	E detyrueshme	Te plotësohet emri i vlerësuesit të kolateralit.
12.	Përshkrimi	String (500)	E detyrueshme	Të plotësohet përshkrimi i kolateralit.
13.	Kolateral i regjistruar	Enum {0, 1}	E detyrueshme	Të plotësohet nëse është kolateral i regjistruar në zyrën e pengut / zyrën kadastrale. 1 – Po 0 – Jo
14.	Data e regjistrimit	Date (YYYY-MM-DD)	E detyrueshme*	Të plotësohet data e regjistrimit të kolateralit në zyrën e pengut / zyrën kadastrale vetëm nëse kolona 7 = 1.
15.	Prioriteti i kolateralit	Enum {1, ... ,10}	E detyrueshme*	Të plotësohet nëse fusha 3 = 1 ose 2.

#### 4. Fajlli i klasifikimeve

Nr.	Emri	Tipi i të dhënave	Kushti	Përshkrimi
1.	Numri i kredisë	String (50)	E detyrueshme	Numri i kredisë në institucionin tuaj, duhet të jetë unik gjithmonë edhe në rastet kur kredia është e riprogramuar.
2.	Klasifikimi	Enum {1, ..., 7}	E detyrueshme*	Të plotësohet klasifikimi i kredisë bazuar në nenin 5. të Udhëzimit të Regjistrimit të Kredive, sipas kategorive të përcaktuara në <u>Aneks IX</u> . Per bankat te plotësohet kategoria 6 (L) dhe 7 (W) sipas aneksit IX, kur janë te aplikueshme.
3.	Shtylla sipas SNRF 9	Enum {1, 2, 3}	E detyrueshme*	Të plotësohet nga bankat të cilat janë objekt i fushëveprimit të Rregullores për Aplikimin e Standardit Ndërkombëtar të Raportimit Financiar 9. Të plotësohet sipas kategorive të përcaktuara në <u>Aneks XIX</u> .



4.	Shuma e mbetur	Decimal+	E detyrueshme	Të plotësohet shuma e mbetur e kredisë, e cila e përmban vetëm kryegjënë (principal).
5.	Interesi nominal	Decimal+	E detyrueshme*	Të plotësohet shuma e interesit nominal.
6.	Data efektive	Date (YYYY-MM-DD)	E detyrueshme	Të plotësohet data efektive e klasifikimit të kredisë.
7.	Shuma e disbursuar	Decimal+	E detyrueshme	Të plotësohet shuma e disbursuar e kredisë.
8.	Shuma e vonuar	Decimal+	E detyrueshme	Të plotësohet shuma e vonuar e kredisë.
9.	Ditët në vonesë	Integer	E detyrueshme	Të plotësohen ditët në vonesë në pagesë të kredisë me datë të periudhës raportuese.
10.	Probabiliteti i dështimit (PD-Probability of default)	Decimal+	E detyrueshme	Të plotësohet norma e kalkuluar nga institucioni kredidhënës për probabilitetin e dështimit.
11.	Humbjet nga dështimi (LGD - loss given default)	Decimal +	E detyrueshme	Të plotësohet norma e kalkuluar nga institucioni kredidhënës për mundësinë e humbjes në rast të mos pagesës.
12.	Maksimumi i ditëve në vonesë (Maximum DPD - Days past Due)	Decimal+	E detyrueshme	Të plotësohet nga banka maksimumi i ditëve në vonesë gjatë muajit
13.	Rezerva e ndarë	Decimal+	E detyrueshme*	Të plotësohet rezerva e ndarë.
14.	Vlera kontabël bruto	Decimal+	E detyrueshme*	Të plotësohet shuma e ekspozimit bruto të raportuar në DMB – ORRS.
15.	Vlera kontabël (neto nga rezervat)	Decimal+	E detyrueshme*	Të plotësohet shuma e ekspozimit neto të raportuar në DMB – ORRS.
16.	Statusi i kredisë	Enum {0, ..., 3}	E detyrueshme	Të plotësohet statusi i kredisë sipas kategorive të përcaktuara në <u>Aneks XIII</u> .
17.	Veprimi juridik	Enum {0, ..., 3}	E detyrueshme	Të plotësohet veprimi juridik i kredisë sipas kategorive të përcaktuara në <u>Aneks XIV</u> .
18.	Performanca e kredisë	Enum {1, ..., 3}	E detyrueshme	Të plotësohet opsioni 1 ose 2 nga institucionet kredidhënëse të cilat janë objekt i fushëveprimit të Rregullores për ekspozimet jo-performuese dhe ristrukturimet.

				Institucionet kredidhënëse të cilat nuk janë objekt i fushëveprimit të rregullores së cekur më lartë, të plotësojnë opsionin 3. Shiko <u>Aneks XVIII</u> .
19.	Komenti	String (255)	Opsionale	Të plotësohet komenti i kredisë.

#### 5. Fajlli i aplikacioneve të refuzuara dhe në proces

Nr.	Emertimi	Tipi i të dhënave	Kushti	Përshkrimi
1.	Data e aplikimit	Date	E detyrueshme	Te plotësohet nga banka data e aplikimit për kredi.
2.	Lloji i aplikantit (personit)	Enum {0, ..., 3}	E detyrueshme	Statusi ligjor i kredimarrësit. Shiko <u>Aneks I</u> .
3.	Emri i Aplikuesit	String (150)	E detyrueshme	Emri i aplikuesit për persona fizik si dhe Emri i biznesit për entitetet juridike.
4.	Numri personal i kredimarrësit / Numri unik identifikues i biznesit.	String (50)	E detyrueshme	Fusha do të validohet duke përdorur algoritmin e letërnjoftimit të Kosovës për personat fizik si dhe algoritmin e numrit unik identifikues të bizneseve të Kosovës për entitetet juridike. Për personat jo-rezidentë plotësohet numri i pasaportës.
5.	Numri unik i aplikacionit	String (50)	E detyrueshme	Numri unik i aplikacionit për institucionin tuaj.
6.	Gjinia e Aplikuesit	Enum {M, F}	E detyrueshme*	Të plotësohet gjinia. M = Mashkull F = Femër
7.	Statusi i Aplikuesit	Enum {1, 2}	E detyrueshme	Zgjidh 1 nëse është në proces apo zgjidh 2 është refuzuar.
8.	Qëllimi i aplikimit për kredi	Enum {1, ..., 8}	E detyrueshme	Të plotësohet qëllimi i kredisë sipas kategorive të përcaktuara në <u>Aneks X</u> .
9.	Shuma e aplikuar	Decimal+	E detyrueshme	Të plotësohet shuma e kredisë për të cilën është aplikuar.
10.	Lloji i entitetit juridik	Enum {1, ..., 11}	E detyrueshme*	Të plotësohet nëse kolona 3 = 1 ose 3. Shiko <u>Aneks II</u> .
11.	Madhësia e entitetit juridik	Enum {XS,S,M,L}	E detyrueshme*	Të plotësohet nëse kolona 3 = 1 ose 3. Shiko <u>Aneks XVI</u> .

12.	Përdorimi i kolateralit	Enum {0, 1}	E detyrueshme	Të plotësohet nëse aplikuesi ka ofruar kolateral: 1 – Po 0 – Jo
13.	Shuma e kolateralit	Decimal +	E detyrueshme	Te plotësohet vlera apo shuma e kolateralit, nëse fusha 7 është 1.
14.	Statusi	Enum {1, 2}	E detyrueshme	Të plotësohet nga banka nëse statusi i kredisë është i refuzuar apo në proces: 1 – Në proces 2 – Refuzuar
15.	Arsyeja e refuzimit	Enum {0, 1, 2,...}	E detyrueshme	Informatat mbi arsyet e refuzimit. Shiko Aneks XXI.
16.	Komenti	String (255)	Opsionale	Të plotësohet komenti i kredisë.

## 6. Përditësimi i të dhënave në baza periodike

### Personat fizikë

- Për personat fizikë me ekspozim kreditor të mbetur (*outstanding*) prej 10,001 – 20,000 EUR dhe me maturitet të mbetur më të vogël se 5 vite, azhurnimi i të dhënave të bëhet të paktën çdo dy vjet. Nëse maturiteti i mbetur i kredisë për këtë nivel të ekspozimit të mbetur prej 10,000 – 20,000 EUR është më i lartë se 5 vite, atëherë përditësimi i të dhënave të bëhet në baza vjetore.
- Për personat fizikë me ekspozim kreditor të mbetur (*outstanding*) mbi 20,000 EUR përditësimi i të dhënave të bëhet të paktën çdo vit.
- Për personat fizikë me ekspozim kreditor të mbetur (*outstanding*) deri në 10,000 EUR nuk kërkohet përditësim i të dhënave.

### Entitetet juridike

- Për entitetet juridike me ekspozime kreditore të mbetura (*outstanding*) prej 30,001 - 100,000 EUR dhe me maturitet të mbetur më të vogël se 5 vite, përditësimi i të dhënave të bëhet të paktën çdo dy vjet. Nëse maturiteti i mbetur i kredisë për këtë nivel të ekspozimit të mbetur prej 30,000 – 100,000 EUR është më i lartë se 5 vite, atëherë përditësimi i të dhënave të bëhet në baza vjetore.
- Për entitetet juridike me ekspozime kreditore të mbetura (*outstanding*) mbi 100,000 EUR përditësimi i të dhënave të bëhet të paktën çdo vit.
- Për entitetet juridike me ekspozime kreditore të mbetura (*outstanding*) deri në 30,000 EUR nuk kërkohet përditësim i të dhënave.

Për qëllime të këtij udhëzuesi të ardhurat e klientëve përfshijnë të ardhurat e deklaruara, të verifikuara apo të vlerësuara nga analiza financiare e bankës gjatë vlerësimit të aftësisë paguese të klientit.



## 7. Fajlli i kredive

1.	Numri i kredisë	String (50)	E detyrueshme	Numri i kredisë në institucionin tuaj, duhet të jetë unik gjithmonë edhe në rastet kur kredia është e riprogramuar.
27.	Të ardhurat neto aktuale të kredimarrësit	Decimal+	E detyrueshme	Të plotësohen të ardhurat mujore neto për personat fizik (paga neto) dhe të ardhurat neto vjetore (fitimi neto) për entitetet juridike sipas pasqyrave financiare të përgatitura sipas Standardeve Ndërkombëtare të Raportimit Financiar (SNRF), në pajtim me dispozitat e Ligjit për Kontabilitet, Raportim Financiar dhe Auditim. Këto shënime duhet të përditësohen sipas udhëzimeve më lartë në këtë fajll.
29.	Të ardhurat neto aktuale duke përfshirë edhe të ardhurat e bashkë-kredimarrësit nëse aplikohet	Decimal+	E detyrueshme	Në rastet kur gjatë vlerësimit të aftësisë paguese të personave fizik janë marrë parasysh të ardhurat mujore neto edhe të bashkë-kredimarrësit, atëherë të plotësohen total të ardhurat mujore neto të kredimarrësit dhe të bashkë-kredimarrësit. Këto shënime duhet të përditësohen sipas udhëzimeve më lartë në këtë fajll.
31.	Treguesi aktual i servisimit të borxhit ndaj të ardhurave mujore neto	Decimal+	E detyrueshme	Të plotësohet raporti aktual në mes të shumës së të gjitha kësteve mujore të kredive të kredimarrësit në të gjitha institucionet financiare në raport me të ardhurat mujore neto. Në rastet kur gjatë vlerësimit të aftësisë paguese të personave fizik janë marrë parasysh të ardhurat mujore neto edhe të bashkë-kredimarrësit, atëherë të merren parasysh të total të ardhurat mujore neto të kredimarrësit dhe bashkë-kredimarrësit gjatë kalkulimit të treguesit aktual. Kjo fushë të plotësohet vetëm për personat fizik dhe të dhënat duhet të përditësohen sipas udhëzimeve më lartë në këtë fajll.
33.	Treguesi aktual i borxhit të përgjithshëm të entitetit juridik në raport me Fitimin Para Interesit, Tatimit, Zhvlerësimit dhe Amortizimit (EBITDA).	Decimal+	E detyrueshme	Të plotësohet raporti aktual në mes të borxhit të tërësishëm të entitetit juridik në raport me fitimin para interesit, tatimit, zhvlerësimit dhe amortizimit (EBITDA), sipas pasqyrave financiare të përgatitura sipas Standardeve Ndërkombëtare të Raportimit Financiar (SNRF), në pajtim me dispozitat e Ligjit për Kontabilitet, Raportim Financiar dhe Auditim. Këto shënime duhet të përditësohen sipas udhëzimeve më lartë në këtë fajll.

60.	Raporti aktual i kredisë ndaj Vlerës së kolateralit	Decimal+	E detyrueshme*	Të plotësohet vlera e tregut të kolateralit, në momentin e rivlerësimit, pas periudhës së lejimit të kredisë. Për pasuritë e paluajtshme, të plotësohet vlera e tregut të kolateralit sipas kërkesave të Rregullores së BQK-së për Vlerësimin e Pasurive të Paluajtshme.
-----	-----------------------------------------------------	----------	----------------	--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

8

### 8. Fajlli i kolateraleve

Azhurnimi i të dhënave të kolateralit në verzionin e tanishëm të CRK-së bëhet duke përdorë fajllin me të gjitha fushat e kolateralit për shkak se për gjetjen e një kolateralit specifik përdoren disa fusha për krahasim sepse nuk kemi ndonjë referencë unike si në rastin e kredisë, kjo e bënë problematike azhurnimin me fajll të vetëm të disa fushave specifike përmes fajllit. Ndërsa për azhurnimin përmes ueb aplikacionit apo ueb servisit nuk paraqet problem. Fushat të cilat duhet të azhurnohen në baza periodike duhet të azhurnohen së bashku me fushat e tjera të kolateralit edhe pse fushat e tjera nuk ndryshojnë por duhet të jenë së bashku në fajll.

### 9. Sqarime Shtesë

Gjatë raportimit të gjinisë në fajllin e personave të ndërlidhur, për personat juridik, respektivisht ndërmarrjet në pronësi apo të drejtuara nga gratë përkufizohen si ndërmarrjet që janë më shumë se 50% në pronësi të një ose më shumë grave, apo drejtohen dhe kontrollohen nga një ose më shumë gra, apo ku një grua nënshkruan dokumentet ligjore dhe llogaritë financiare të biznesit (personi i autorizuar).

**Neni 4**  
**Shtojcat (anekset)**

Pjesë përbërëse e këtij udhëzimi janë Aneksi I - Aneks XXII.

**Neni 5**  
**Hyrja në fuqi**

Ky udhëzim hyn në fuqi më datë 1 korrik 2025.



Ahmet Ismaili  
Kryesues i Bordit Ekzekutiv



### **Aneks I**

<i>Statusi ligjor i kredimarrësit</i>	
<b>Kodi</b>	<b>Vlera</b>
<b>0</b>	Person fizik rezident
<b>1</b>	Person juridik rezident
<b>2</b>	Person fizik jorezident
<b>3</b>	Person juridik jorezident



**Aneks II**

<i>Lloji i entitetit juridik</i>	
<b>Kodi</b>	<b>Vlera</b>
<b>1</b>	Biznes individual
<b>2</b>	Ortakëri e përgjithshme
<b>3</b>	Ortakëri e kufizuara
<b>4</b>	Shoqëri me përgjegjësi të kufizuar
<b>5</b>	Shoqëri aksionare
<b>6</b>	Kompani e huaj
<b>7</b>	Ndërmarrjet shoqërore
<b>8</b>	Ndërmarrjet publike
<b>9</b>	Kooperativa bujqësore
<b>10</b>	Ndërmarrje tjera nën juridiksionin e ATK
<b>11</b>	Organizata joqeveritare - OJQ

R.

**Aneks III*****Komunat***

<b>Kodi</b>	<b>Vlera</b>
1	Deçan
2	Gjakovë
3	Drenas
4	Gjilan
5	Dragash
6	Istog
7	Kaçanik
8	Klinë
9	Fushë Kosovë
10	Kamenicë
11	Mitrovicë
12	Leposaviq
13	Lipjan
14	Novobërdë
15	Obiliq
16	Rahovec
17	Pejë
18	Podujevë
19	Prishtinë
20	Prizren
21	Skenderaj
22	Shtime





23	Shtërpce
24	Suharekë
25	Ferizaj
26	Viti
27	Vushtri
28	Zubin Potok
29	Zveçan
30	Malisheve
31	Hani i Elezit
32	Mamushë
33	Junik
34	Kllokot
35	Graçanicë
36	Ranillug
37	Partesh

**Aneks IV**

***Statusi martesor***

<b>Kodi</b>	<b>Vlera</b>
<b>1</b>	I / E Martuar
<b>2</b>	I / E Divorcuar
<b>3</b>	Beqarë / e
<b>4</b>	I / E Ve

8

**Aneks V****Sektori Ekonomik**

<b>Kodi</b>	<b>Vlera</b>
<b>1</b>	Agrikulturë, Pylltari dhe Peshkatari
<b>2</b>	Industri – Miniera dhe Gurore
<b>3</b>	Industri – Prodhim
<b>4</b>	Industri-Energjetikë, gaz, avull dhe furnizim i ajrit të kondicionuar
<b>5</b>	Industria - e ujit, furnizimi me kanalizim, mbetjet e menaxhimit dhe rregullimit të aktiviteteve
<b>6</b>	Industri - Ndërtim
<b>7</b>	Shërbimet- Tregti me shumicë dhe pakicë, riparimi i automjeteve dhe motoçikletave
<b>8</b>	Shërbime - Transportimi dhe ruajtja
<b>9</b>	Shërbimet-Akomodimi dhe aktivitete të shërbimeve ushqimore
<b>10</b>	Shërbimet e informacionit dhe komunikimit
<b>11</b>	Shërbimet financiare dhe aktivitetet e shërbimeve të sigurimit
<b>12</b>	Shërbime - aktivitetet e pasurive të patundshme
<b>13</b>	Shërbimet profesionale, shkencore dhe aktivitetet teknike
<b>14</b>	Shërbimet administrative dhe aktivitetet në mbështetjen e shërbimeve
<b>15</b>	Administrata publike dhe mbrojtja; sigurimi i detyrueshëm shoqëror
<b>16</b>	Edukimi
<b>17</b>	Shëndeti i njeriut dhe veprimtaritë sociale të punës
<b>18</b>	Arte, argëtim dhe rekreacione
<b>19</b>	tjera shërbime dhe aktivitete
<b>20</b>	Aktivitetet e familjeve si punëdhënës,për shërbime vetanake, të mirat e padiferencuara



<b>21</b>	Aktivitetet e organizatave ekstraterritoriale
<b>22</b>	Ekonomitë familjare

8

**Aneks VI*****Lloji i kredisë***

<b>Kodi</b>	<b>Vlera</b>
<b>0</b>	Hua
<b>1</b>	Mbitërheqje
<b>2</b>	Kredit kartelë
<b>3</b>	Asete tjera kreditore
<b>4</b>	Letër kredie
<b>5</b>	Garancione
<b>6</b>	Zotime tjera rreth kredisë
<b>7</b>	Lizing financiar
<b>8</b>	Të tjera
<b>9</b>	Faktoringu
<b>10</b>	Kredia hipotekare rezidenciale
<b>11</b>	Kredia hipotekare komerciale
<b>12</b>	Lizing Operativ



## Aneks VII

<i>Periudha e kredisë</i>	
<b>Kodi</b>	<b>Vlera</b>
<b>0</b>	Muaj
<b>1</b>	Vite
<b>2</b>	Ditë



**Aneks VIII*****Mënyra e pagesës së kredisë***

<b>Kodi</b>	<b>Vlera</b>
<b>1</b>	Mujore
<b>2</b>	Trimujore
<b>3</b>	Gjashtëmujore
<b>4</b>	Vjetore
<b>5</b>	Ditore
<b>6</b>	Sipas kërkesës
<b>7</b>	Javore
<b>8</b>	Dy javore
<b>9</b>	Jo e rregullt

8

### Aneks IX

#### *Klasifikimi i kredisë*

<b>Kodi</b>	<b>Vlera</b>
1	Standard – A
2	Vrojtuese – B
3	Nën standard – C
4	Dyshimtë – D
5	Humbur – E
6	Likuiduar – L
7	Shlyer - W

8

**Aneks X**

***Qëllimi i kredisë***

<b>Kodi</b>	<b>Vlera</b>
<b>1</b>	Tokë dhe ndërtesë
<b>2</b>	Asete fikse
<b>3</b>	Asete rrjedhëse
<b>4</b>	Ndërtim, Renovim
<b>5</b>	Agrikulturë
<b>6</b>	Vetura
<b>7</b>	Kredi konsumuese
<b>8</b>	Sigurim i kontratës
<b>9</b>	Lizing financiar për vetura
<b>12</b>	Lizing financiar për patundshmëri
<b>13</b>	Linzing financiar për paisje

8

**Aneks XI**

<i>Roli i personave të lidhur</i>	
<b>Kodi</b>	<b>Vlera</b>
1	Drejtor
2	Garantues
3	Pronar
4	Bashkëkredimarrës
5	Tjetër

✓



**Aneks XII*****Lloji i kolateralit***

<b>Kodi</b>	<b>Vlera</b>
1	Tokë
2	Ndërtesë
3	Paisje
4	Inventar
5	Vetura
6	Para të gatshme
7	Të arkëtueshme
8	Garancione
9	Të tjera

8

**Aneks XIII***Statusi i kredisë*

<b>Kodi</b>	<b>Vlera</b>
<b>0</b>	Nuk ka veprim
<b>1</b>	E anuluar
<b>2</b>	E kontestuar
<b>3</b>	Zgjedhja e borxhit

8

**Aneks XIV**

***Veprimi juridik***

<b>Kodi</b>	<b>Vlera</b>
<b>0</b>	Nuk ka veprim
<b>1</b>	Në gjyq
<b>2</b>	Gjykim i lëshuar
<b>3</b>	i / e Ekzekutuar

8

**Aneks XV***Lista e shteteve*

<b>Kodi</b>	<b>Vlera</b>
<b>XK</b>	Kosovë (nuk ka nevojë të plotësohet për personat rezidentë).
<b>AL</b>	Shqipëria
<b>AF</b>	Afganistan
<b>AX</b>	Aland Islands
<b>DZ</b>	Algjeria
<b>AS</b>	Samoa Amerikane
<b>AD</b>	Andorra
<b>AO</b>	Angola
<b>AI</b>	Anguilla
<b>AQ</b>	Antarctica
<b>AG</b>	Antigua and Barbuda
<b>AR</b>	Argjentina
<b>AM</b>	Armenia
<b>AW</b>	Aruba
<b>AU</b>	Australia
<b>AT</b>	Austria
<b>AZ</b>	Azerbajjan
<b>BS</b>	Bahamas
<b>BH</b>	Bahrain
<b>BD</b>	Bangladesh
<b>BB</b>	Barbados





<b>BY</b>	Belarus
<b>BE</b>	Belgium
<b>BZ</b>	Belize
<b>BJ</b>	Benin
<b>BM</b>	Bermuda
<b>BT</b>	Bhutan
<b>BO</b>	Bolivia (Plurinational State of)
<b>BQ</b>	Bonaire, Sint Eustatius and Saba
<b>BA</b>	Bosnia and Herzegovina
<b>BW</b>	Botswana
<b>BV</b>	Bouvet Island
<b>BR</b>	Brazil
<b>IO</b>	British Indian Ocean Territory
<b>BN</b>	Brunei Darussalam
<b>BG</b>	Bulgaria
<b>BF</b>	Burkina Faso
<b>BI</b>	Burundi
<b>CV</b>	Cabo Verde
<b>KH</b>	Cambodia
<b>CM</b>	Cameroon
<b>CA</b>	Canada
<b>KY</b>	Cayman Islands
<b>CF</b>	Central African Republic
<b>TD</b>	Chad

8

<b>CL</b>	Chile
<b>CN</b>	China
<b>CX</b>	Christmas Island
<b>CC</b>	Cocos (Keeling) Islands
<b>CO</b>	Colombia
<b>KM</b>	Comoros
<b>CG</b>	Congo
<b>CD</b>	Congo (Democratic Republic of the)
<b>CK</b>	Cook Islands
<b>CR</b>	Costa Rica
<b>CI</b>	Côte d'Ivoire
<b>HR</b>	Croatia
<b>CU</b>	Cuba
<b>CW</b>	Curaçao
<b>CY</b>	Cyprus
<b>CZ</b>	Czechia
<b>DK</b>	Denmark
<b>DJ</b>	Djibouti
<b>DM</b>	Dominica
<b>DO</b>	Dominican Republic
<b>EC</b>	Ecuador
<b>EG</b>	Egypt
<b>SV</b>	El Salvador
<b>GQ</b>	Equatorial Guinea

<b>ER</b>	Eritrea
<b>EE</b>	Estonia
<b>ET</b>	Ethiopia
<b>FK</b>	Falkland Islands (Malvinas)
<b>FO</b>	Faroe Islands
<b>FJ</b>	Fiji
<b>FI</b>	Finland
<b>FR</b>	France
<b>GF</b>	French Guiana
<b>PF</b>	French Polynesia
<b>TF</b>	French Southern Territories
<b>GA</b>	Gabon
<b>GM</b>	Gambia
<b>GE</b>	Georgia
<b>DE</b>	Germany
<b>GH</b>	Ghana
<b>GI</b>	Gibraltar
<b>GR</b>	Greece
<b>GL</b>	Greenland
<b>GD</b>	Grenada
<b>GP</b>	Guadeloupe
<b>GU</b>	Guam
<b>GT</b>	Guatemala
<b>GG</b>	Guernsey

<b>GN</b>	Guinea
<b>GW</b>	Guinea-Bissau
<b>GY</b>	Guyana
<b>HT</b>	Haiti
<b>HM</b>	Heard Island and McDonald Islands
<b>VA</b>	Holy See
<b>HN</b>	Honduras
<b>HK</b>	Hong Kong
<b>HU</b>	Hungary
<b>IS</b>	Iceland
<b>IN</b>	India
<b>ID</b>	Indonesia
<b>IR</b>	Iran (Islamic Republic of)
<b>IQ</b>	Iraq
<b>IE</b>	Ireland
<b>IM</b>	Isle of Man
<b>IL</b>	Israel
<b>IT</b>	Italy
<b>JM</b>	Jamaica
<b>JP</b>	Japan
<b>JE</b>	Jersey
<b>JO</b>	Jordan
<b>KZ</b>	Kazakhstan
<b>KE</b>	Kenya

8



<b>KI</b>	Kiribati
<b>KP</b>	Korea (Democratic People's Republic of)
<b>KR</b>	Korea (Republic of)
<b>KW</b>	Kuwait
<b>KG</b>	Kyrgyzstan
<b>LA</b>	Lao People's Democratic Republic
<b>LV</b>	Latvia
<b>LB</b>	Lebanon
<b>LS</b>	Lesotho
<b>LR</b>	Liberia
<b>LY</b>	Libya
<b>LI</b>	Liechtenstein
<b>LT</b>	Lithuania
<b>LU</b>	Luxembourg
<b>MO</b>	Macao
<b>MK</b>	North Macedonia
<b>MG</b>	Madagascar
<b>MW</b>	Malawi
<b>MY</b>	Malaysia
<b>MV</b>	Maldives
<b>ML</b>	Mali
<b>MT</b>	Malta
<b>MH</b>	Marshall Islands
<b>MQ</b>	Martinique

<b>MR</b>	Mauritania
<b>MU</b>	Mauritius
<b>YT</b>	Mayotte
<b>MX</b>	Mexico
<b>FM</b>	Micronesia (Federated States of)
<b>MD</b>	Moldova (Republic of)
<b>MC</b>	Monaco
<b>MN</b>	Mongolia
<b>ME</b>	Montenegro
<b>MS</b>	Montserrat
<b>MA</b>	Morocco
<b>MZ</b>	Mozambique
<b>MM</b>	Myanmar
<b>NA</b>	Namibia
<b>NR</b>	Nauru
<b>NP</b>	Nepal
<b>NL</b>	Netherlands
<b>NC</b>	New Caledonia
<b>NZ</b>	New Zealand
<b>NI</b>	Nicaragua
<b>NE</b>	Niger
<b>NG</b>	Nigeria
<b>NU</b>	Niue
<b>NF</b>	Norfolk Island

8

<b>MP</b>	Northern Mariana Islands
<b>NO</b>	Norway
<b>OM</b>	Oman
<b>PK</b>	Pakistan
<b>PW</b>	Palau
<b>PS</b>	Palestine, State of
<b>PA</b>	Panama
<b>PG</b>	Papua New Guinea
<b>PY</b>	Paraguay
<b>PE</b>	Peru
<b>PH</b>	Philippines
<b>PN</b>	Pitcairn
<b>PL</b>	Poland
<b>PT</b>	Portugal
<b>PR</b>	Puerto Rico
<b>QA</b>	Qatar
<b>RE</b>	Réunion
<b>RO</b>	Romania
<b>RU</b>	Russian Federation
<b>RW</b>	Rwanda
<b>BL</b>	Saint Barthélemy
<b>SH</b>	Saint Helena, Ascension and Tristan da Cunha
<b>KN</b>	Saint Kitts and Nevis
<b>LC</b>	Saint Lucia



<b>MF</b>	Saint Martin (French part)
<b>PM</b>	Saint Pierre and Miquelon
<b>VC</b>	Saint Vincent and the Grenadines
<b>WS</b>	Samoa
<b>SM</b>	San Marino
<b>ST</b>	Sao Tome and Principe
<b>SA</b>	Saudi Arabia
<b>SN</b>	Senegal
<b>RS</b>	Serbia
<b>SC</b>	Seychelles
<b>SL</b>	Sierra Leone
<b>SG</b>	Singapore
<b>SX</b>	Sint Maarten (Dutch part)
<b>SK</b>	Slovakia
<b>SI</b>	Slovenia
<b>SB</b>	Solomon Islands
<b>SO</b>	Somalia
<b>ZA</b>	South Africa
<b>GS</b>	South Georgia and the South Sandwich Islands
<b>SS</b>	South Sudan
<b>ES</b>	Spain
<b>LK</b>	Sri Lanka
<b>SD</b>	Sudan
<b>SR</b>	Suriname





<b>SJ</b>	Svalbard and Jan Mayen
<b>SZ</b>	Swaziland
<b>SE</b>	Sweden
<b>CH</b>	Switzerland
<b>SY</b>	Syrian Arab Republic
<b>TW</b>	Taiwan, Province of China[a]
<b>TJ</b>	Tajikistan
<b>TZ</b>	Tanzania, United Republic of
<b>TH</b>	Thailand
<b>TL</b>	Timor-Leste
<b>TG</b>	Togo
<b>TK</b>	Tokelau
<b>TO</b>	Tonga
<b>TT</b>	Trinidad and Tobago
<b>TN</b>	Tunisia
<b>TR</b>	Turkey
<b>TM</b>	Turkmenistan
<b>TC</b>	Turks and Caicos Islands
<b>TV</b>	Tuvalu
<b>UG</b>	Uganda
<b>UA</b>	Ukraine
<b>AE</b>	United Arab Emirates
<b>GB</b>	United Kingdom of Great Britain
<b>US</b>	United States of America

8

<b>UM</b>	United States Minor Outlying Islands
<b>UY</b>	Uruguay
<b>UZ</b>	Uzbekistan
<b>VU</b>	Vanuatu
<b>VE</b>	Venezuela
<b>VN</b>	Viet Nam
<b>VG</b>	Virgin Islands (British)
<b>VI</b>	Virgin Islands (U.S.)
<b>WF</b>	Wallis and Futuna
<b>EH</b>	Western Sahara
<b>YE</b>	Yemen
<b>ZM</b>	Zambia
<b>ZW</b>	Zimbabwe

8

**Aneks XVI**

<i>Madhësia e entitetit juridik</i>	
<b>Kodi</b>	<b>Vlera</b>
<b>L</b>	Ndërrmarjet e mëdha
<b>M</b>	Ndërrmarjet e mesme
<b>S</b>	Ndërrmarjet e vogla
<b>XS</b>	Mikro-ndërrmarjet

**Aneks XVII**

<i>Përkrahja nga fondi</i>	
<b>Kodi</b>	<b>Vlera</b>
<b>0</b>	Nuk mbulohet nga fondi
<b>1</b>	Fondi Kosovar për Garanci Kreditore - FKGK

*A*

**Aneks XVIII**

<i>Performanca e kredisë</i>	
<b>Kodi</b>	<b>Vlera</b>
<b>1</b>	Performuese
<b>2</b>	Jo - performuese
<b>3</b>	N/A

8

**Aneks XIX**

***Shtylla sipas SNRF 9***

<b>Kodi</b>	<b>Vlera</b>
<b>1</b>	Shtylla 1
<b>2</b>	Shtylla 2
<b>3</b>	Shtylla 3





**Aneks XX**

***Lloji i punëdhënësit***

<b>Kodi</b>	<b>Vlera</b>
<b>1</b>	Sektor Publik
<b>2</b>	Sektor Privat

**Aneks XXI*****Lista e profesioneve***

<b>Kodi</b>	<b>Vlera</b>
	<b>Menaxherët</b>
<b>1</b>	Kryeshefat ekzekutiv, zyrtarët e lartë dhe ligjvënësit
<b>2</b>	Menaxherët administrativë dhe komercial
<b>3</b>	Menaxherët e prodhimit dhe shërbimeve të specializuara
<b>4</b>	Menaxherët për shërbimet e mikpritjes, shitjes me pakicë dhe të tjera
	<b>Profesionistët</b>
<b>5</b>	Profesionistët e shkencës dhe inxhinierisë
<b>6</b>	Profesionistët e shëndetit
<b>7</b>	Profesionistët e mësimdhënies
<b>8</b>	Profesionistët e biznesit dhe administratës
<b>9</b>	Profesionistët e teknologjisë së informimit dhe komunikimit
<b>10</b>	Profesionistët ligjor, shoqëror dhe kulturor
	<b>Teknikët dhe Bashkëpunëtorët profesional</b>
<b>11</b>	Bashkëpunëtorët profesional të shkencës dhe inxhinierisë
<b>12</b>	Bashkëpunëtorët profesional të shëndetit
<b>13</b>	Bashkëpunëtorët profesional të biznesit dhe administratës
<b>14</b>	Bashkëpunëtorët profesional ligjor, social, kulturor dhe të ngjashëm
<b>15</b>	Teknikët e informimit dhe komunikimit



	<b>Punëtorë zyreje dhe asistent</b>
16	Punëtorë administrative për vendosjen e të dhënave
17	Nëpunësit për shërbime me klient
18	Nëpunësit për regjistrimet numerike dhe materiale
19	Nëpunësit dhe punëtorët e tjerë mbështetës administrativ
	<b>Punëtorët për shërbime dhe shitje</b>
20	Punëtorët për shërbime personale
21	Punonjësit e shitjes
22	Punëtorët për kujdesin personal
23	Punëtorët e shërbimeve mbrojtëse
	<b>Punëtorët e aftësuar në bujqësi, pylltari dhe peshkatari</b>
24	Punonjësit e aftësuar në bujqësi të orientuar në treg
25	Punonjësit e aftësuar për bujqësi, peshkatari dhe gjueti të orientuar në treg
26	Fermerët, peshkatarët, gjahtarët dhe mbledhësit për jetesë
	<b>Punonjësit e zejes dhe profesioneve të ngjashme</b>
27	Punonjësit e ndërtimit dhe profesioneve të ngjashme (duke përfshirë elektrikistët)
28	Punonjësit me metal, makineri dhe profesionet e ndërlidhura
29	Punonjësit e artizanatit dhe printimit

30	Punonjësit e profesionit elektrik dhe elektronik
31	Punëtorët në përpunimin e ushqimit, punimin e drurit, veshjeve dhe zejeve tjera dhe profesioneve të ngjashme
	<b>Operatorët dhe instaluesit në fabrika dhe makina</b>
32	Operatorët e makinerisë së palëvizshme dhe makinave
33	Montuesit
34	Shoferët dhe Operatorët e makinerisë mobile
	<b>Profesionet elementare</b>
35	Pastruesit dhe ndihmësit
36	Punonjësit në bujqësi, pylltari dhe peshkatari
37	Punonjësit në minierë, ndërtim, prodhim dhe transport
38	Asistentët për përgatitjen e ushqimit
38	Punëtorët në rrugë dhe punëtorët e ngjashëm të shitjeve dhe shërbimeve
40	Mbledhësit e mbeturinave dhe punëtorët e tjerë elementar
	<b>Profesionet e forcave të armatosura</b>
41	Zyrtarët e Graduar të Forcave të Armatosura
42	Zyrtarët e Forcave të Armatosura të pa graduar
43	Profesionet e Forcave të Armatosura, gradat tjera
44	Zyrtarët e Graduar të Policisë së Kosovës
45	Zyrtarët e Policisë së Kosovës të pa graduar

46	Zjarrfikës
47	Rojet e pyellit
	<b>Pensioner</b>
48	Pensioni Baze
49	Pensioni kontributdhenes
50	Pension invalidor
51	Veteran i luftes
52	Pensioni e aftësisë së kufizuar të përhershme
53	Pension jashte Kosoves
54	<b>Student</b>
55	<b>I/E papune</b>
56	<b>I/E vetëpunësuar</b>

8

**Aneks XXII**

*Arsyet e Refuzimit*

<b>Kodi</b>	<b>Vlera</b>
<b>1</b>	Kapacitet ripagues i ulët
<b>2</b>	Kolateral i pamjaftueshëm
<b>3</b>	Rrezik i lartë i vlerësuar
<b>4</b>	Tërheqja e klientit
<b>5</b>	Historiku kreditor
<b>6</b>	Tjetër