



BANKA QENDRORE E REPUBLIKËS SË KOSOVËS  
CENTRALNA BANKA REPUBLIKE KOSOVA  
CENTRAL BANK OF THE REPUBLIC OF KOSOVO

## NJOFTIM PËR KONTRATË

*TENDERI*

*(Punë)*

*Procedurë e hapur*

*Në përputhje me Nenin 6 të Rregullave të Prokurimit në Bankën Qendrore të Republikës së Kosovës*

Data: 26.02.2021 Nr. i Prokurimit: BQK 21 006 321

### I EMRI DHE ADRESA

Emri zyrtar: Banka Qendrore e Republikës së Kosovës	
Adresa: Rr. Garibaldi 33, 10000 Prishtinë	
Qyteti: Prishtinë	Kodi postar: 10000
URL (nëse aplikohet): <a href="http://www.bqk-kos.org">www.bqk-kos.org</a>	
Personi kontaktues: Divizioni i Prokurimeve	E-mail: <a href="mailto:prokurimi@bqk-kos.org">prokurimi@bqk-kos.org</a>
Telefoni: 038 222 055/451.	Fax: 038 243 763

### II LËNDA E KONTRATËS

#### II.1 PËRSHKRIMI

Titulli i kontratës: : <b>“Renovimi i hyrjes dhe zyreve protokollare te BQK-së”</b>
Lloji i prokurimit: Punë
Vendi kryesor i realizimit: BQK
Informacione të marrëveshje afatgjatë (nëse aplikohen): n/a
Variantet pranohen: n/a
Ndarja në Pjesë: JO

### III INFORMACIONE PËR PUNËN

Qëllimi i kësaj kontratë është që të përzgjidhet kontraktuesi për të realizuar këtë kontratë që të kryejnë në mënyrë profesionale punët e Renovimit të hyrjes dhe zyreve protokollare të BQK-së , sipas karakteristikave teknike dhe funksionale të përshkruara në dosjen e këtij tenderi. Për më tepër informata rreth specifikimeve teknike / paramasa dhe parallogaria ofertuesit te interesuar do të njoftohen përmes Dosjes së Tenderit e cila do tu shpërndalet.

#### IV KUSHTET E OBLIGUESHME PËR PJESËMARRJE:

Të gjitha kompanitë e interesuara janë të obliguara që t'i dorëzojnë së bashku me aplikacionet e tyre dokumentet për përshtatshmëri siç kërkohet këtu në vijim:	
Pranueshmëria e Operatorëve Ekonomik	<p><b><u>Kërkesa 1:</u></b> Deklarata nën betim se ofertuesi përmbush kërkesat mbi përshtatshmërinë.</p> <p><b><u>Evidenca 1:</u></b> Deklaratë nën betim e plotësuar dhe nënshkruar duke përdorur formën në Aneksin 3 të dosjes së tenderit.</p>
	<p><b><u>Kërkesa 2:</u></b> Dëshmi nga administrata tatimore e vendit të themelimit të operatorit ekonomik, se ofertuesi në fjalë nuk është me vonesë për pagimin e tatimeve së paku deri në tremujorin e fundit të vitit para dorëzimit të tenderit.</p> <p><b><u>Evidenca 2:</u></b> Një vërtetim i lëshuar nga Administrata Tatimore e vendit tuaj të themelimit, se ju nuk jeni me vonesë në pagimin e tatimeve së paku deri në tremujorin e fundit përpara dorëzimit të tenderit.</p> <p><b><u>Kërkesa 3:</u></b> Dëshmi se kompania nuk është në falimentim ose nën administrim të dhunshëm gjyqësorë të lëshuar nga Gjykata.</p> <p><b><u>Evidenca 3:</u></b> Dëshmia kërkohet origjinali ose kopja e vërtetuar, vetëm nga kompania fituese që propozohet për shpërbllim të kontratës dhe dorëzohet në BQK para publikimit të Njoftimit për Dhënie të Kontratës dhe nuk duhet të jete me i vjetër se 90 dite nga data e lëshimit deri në ditën e dhënies.</p>
Kërkesat mbi përshtatshmërinë profesionale	<p><b><u>Kërkesa 4:</u></b> Regjistrimi si ofertues në regjistrin profesional, komercial dhe/ose të korporatës në vendin e juaj të themelimit.</p> <p><b><u>Evidenca 4:</u></b> Kopja e certifikatës së biznesit.</p>
	<p>Në rast se tenderi dorëzohet nga një grup i operatorëve ekonomik/konzorcium, të gjithë anëtarët e këtij grupi duhet të sigurojnë dëshmi dhe deklarata si në vijim:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li><b>një deklaratë e qartë</b> ku të gjithë anëtarët e grupit janë bashkërisht dhe individualisht përgjegjës për përmbajtjen e grupit të tenderit dhe, në rast se grupit i epet kontrata, për ekzekutimin e kontratës;</li> <li><b>një deklaratë të nënshkruar nga secili anëtarët</b>, duke konfirmuar pjesëmarrjen e tyre në grup dhe se ata nuk janë duke marrë pjesë në mënyre individuale dhe/apo në ndonjë grup tjetër që marrin pjesë në procedurën e njëjtën të prokurimit;</li> <li><b>një deklaratë të nënshkruar</b> nga të gjithë anëtarët e grupit të cilët autorizojnë partnerin kryesor për të vepruar në emër të grupit; dhe</li> <li>Të gjitha anëtarët e grupit të tillë duhet të <b>jenë të përshtatshëm</b> dhe do të sigurojnë dëshminë mbi përshtatshmërinë e tyre, siç është përmendur në kërkesat 1,2,3, në pikën 4 pas shpalljes së fituesit.</li> </ol>

Kapaciteti ekonomik dhe financiar:	<p><b>Kërkesa 5:</b> Ofertuesi duhet të ofrojë dëshmi për qarkullimin ku mesatarja vjetore e qarkullimit të jetë 500,000.00 euro, (në rast të konzorciumit këtë kusht duhet ta plotësojë kompania lidere).</p> <p><b>Evidenca 5:</b> Dokument/dëshmi nga banka për qarkullimin e OE ose pasqyrat e auditura financiare, ose deklaratat vjetore tatimore të dorëzuara në ATK.</p>
Kërkesat mbi mundësitë teknike dhe/ose profesionale	
	<p><b>Kërkesa 6:</b> Ofertuesi duhet të ofrojë dëshmi se ka përfunduar me sukses kontrata të natyrës së ngjajshme (ndërtim/renovim të objekteve afariste) gjatë 3 (tri) viteve të fundit (duke filluar nga data e publikimit të njoftimit për kontratë).</p> <p><b>Evidenca 6:</b> Ofertuesi duhet të bashkëngjisë kontratat dhe referencat që evidentojnë performimin e tillë.</p> <p><b>Kërkesa 7:</b> Ofertuesit duhet të dorëzojnë Katalogët - me specifikat teknike detale të artikujve të ofruara për këto materiale kryesore:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Punët e muratimit</li> <li>- Fasada strukturale</li> <li>- Dyshemeja</li> <li>- Pllafonet</li> <li>- Përpunimi i mureve dhe</li> <li>- Dyert.</li> </ul> <p><b>Evidenca 7:</b> Katalogët - me specifikat teknike të artikujve të ofruara dhe të shënuar në katalog qarte produktet e ofruar, ashtu siç janë kërkuar.</p> <p><b>Kërkesa 8:</b> Mesatarja vjetore e të punësuarve (që janë në listën e pagave në ATK) në tri vitet e fundit duhet të jetë minimum 25 të punësuar (në rast të konzorciumit këtë kusht duhet ta plotësojë vetëm kompania lidere).</p> <p><b>Evidenca 8:</b> Të dorëzohet lista e të punësuarëve-vërtetim nga ATK.</p> <p><b>Kërkesa 9:</b> Ofertuesi duhet të ketë stafin e përfshirë në projekt.</p> <p>Personeli kryesor teknik:</p> <p>Menaxheri i projektit: Të jetë inxhinier i diplomuar: 10 vite përvojë punë pas diplomimit. Të ketë dëshmi se ka menaxhuar së paku dy 2 projekte nga lëmia e kërkuar.</p>

	<p>Një udhëheqës të punishtes i cili duhet të jetë inxhinier i diplomuar i ndërtimtarisë me 3 vite përvojë pune pas diplomimit si udhëheqës i punishtes në projektet e ndërtimit, rehabilitimit, apo rikonstruktimit të objekteve të natyrës së njëjtë. Vendimi apo deklarata për udhëheqësin e punishtes duhet të dorëzohet në origjinal e vulosur dhe e nënshkruar nga të dyja palët nga kompania dhe udhëheqësi i punishtes.</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Një inxhinier i Arkitekture – 5 vite përvojë pune.</li> <li>- Një inxhinier i Makinerisë – 5 vite përvojë pune</li> <li>- Një inxhinier të Elektroteknikës- 3 vite përvojë pune.</li> </ul> <p>Ofertuesi duhet të prezantojë punëtorë të profileve të ndryshme të certifikuar nga ndonjë Institucion i Republikës së Kosovës që posedon qendrën e trajnimit për këto lëmi, së paku nga një për secilin profil instalues për ngrohje qendrore, instalues për instalime elektrike, suvatues, moler, shtrues pllakash, për secilin 3 vite përvojë pune pas certifikimit.</p> <p><b><u>Evidenca 9:</u></b> Të dorëzohen CV, Diplomat/certifikatat, kontrata e punës me ofertuesin, referencat për punët e mëparshme të lëshuara nga punëdhënësit ku dëshmohet përvoja e punës.</p>
<p>Kërkesat mbi mundësitë teknike dhe/ose profesionale</p>	<p><b><u>Kërkesa 10:</u></b> Ofertuesi duhet të paraqesë bashkë me ofertën planin dinamik sa më real dhe të detajuar për kryerjen e punëve sipas projektit.</p> <p><b><u>Evidenca 10:</u></b> Të dorëzohet plani dinamik.</p>
	<p><b><u>Kërkesa 11:</u></b> Ofertuesi duhet të jetë i akredituar sipas ISO Standardeve 9001:2015, 14001:2015, 45001:2018 për kompanitë e licencuara për ndërtim.</p> <p><b><u>Evidenca 11:</u></b> Të dorëzohen si dëshmi certifikatat që janë në pajtueshmëri me standardet 9001:2015, 14001:2015, 45001:2018.</p> <p><b><u>Kërkesa 12:</u></b> Ofertuesit duhet të dorëzojnë dokumentacionin e menaxhimit të projektit, duke përfshirë vendosjen e ekipeve në çdo aktivitet kohën e fillimeve dhe kompletimit të aktiviteteve dhe zbatimit të përgjithshëm të projektit.</p> <p><b><u>Kërkesë 13:</u></b> <u>Kompania e cila do të shpallet fituese duhet ta dorëzojë para nënshkrimit të kontratës si dëshmi kontratën apo marrëveshjen e lidhur me Kompaninë për Menaxhimin e Deponive në Kosovë (KMDK) për hudhjen e materialeve të demoluara.</u></p>

III.1.3) Inspektimi i kapaciteteve teknike dhe/ose profesionale	Banka Qendrore mund të dëshirojë, me shpenzimet e tij, të kryej një inspektim të operatorëve ekonomik tenderues për qëllime të verifikimit të kapacitetet disponuese vërtetimin e cilësisë, mjetet për transport dhe çdo informatë tjetër që janë të nevojshme që mund të dëshmojë që ofertuesi mund të realizoj kontratën
---	--

## V PROCEDURA

V.1 Lloji i procedurës: E hapur

## VI KRITERET PËR DHËNIEN E KONTRATËS:

“Tenderi i përshtatshëm ekonomikisht më i favorshëm” me këto nënkritere:

Nën-kriteri	Pesha (në %)
(a) Çmimi	60
(b) Referencat e kompanisë ofertuese për punë të ngjashme në 3 (tri) vitet e fundit. (Do të konsiderohen vetëm referencat për ndërtimin/renovimin e objekteve afariste)-Referencat duhet të përcillen me kontratat përkatëse.	40
<b>TOTALI</b>	<b>100</b>

## VII INFORMATA ADMINISTRATIVE

Kushtet për marrjen e dosjes së tenderit : afati i fundit për kërkesë për dosjen e tenderit 12.03.2021, ora 14:00 në e-mail adresën <a href="mailto:prokurimi@bqk-kos.org">prokurimi@bqk-kos.org</a>
Afati i fundit për të paraqitur kërkesë nga ofertuesit për sqarime shtesë: 11.03.2021, ora 14:00
Dokumentet me pagesë: Jo
Siguria e tenderit: 8,000.00 Euro ( me vlefshmëri 120 ditë, nga data e hapjes së ofertave)
Sigurimi i kontratës: 10% e vlerës së kontratës në kohëzgjatje prej 30 ditë më shumë se sa afati i realizimit.
Periudha e vlefshmërisë së ofertës: 120 ditë nga data e hapjes
Afati i fundit i dorëzimit të aplikacioneve : 18.03.2021, ora 14:00; në objektin e BQK-së, Zyra e Arkivit, rr. “Garibaldi” nr. 33, Prishtinë.
Takimi për hapjen e aplikacioneve: 18.03.2021, ora 14:30, Objekti i BQK-së, rr. “Garibaldi” nr. 33, Prishtinë.

## VIII INFORMATA PLOTËSUESE

### VIII.1 ANKESAT

Në përputhje me Rregullat e Prokurimit në Bankën Qendrore të Republikës së Kosovës, respektivisht Neni 41 “Procedura e ankesës”, çdo palë e interesuar brenda një afati prej 5 (pesë) ditësh mund të bëjë ankesë pranë Bankës Qendrore.

### VII.2 ADRESA

Rr. Garibaldi 33	
Qyteti: Prishtinë	Kodi postar: 10000

URL (nëse aplikohet): <a href="http://www.bqk-kos.org">www.bqk-kos.org</a>	
Personi kontaktues: Divizioni i Prokurimeve.	E-maili: <a href="mailto:prokurimi@bqk-kos.org">prokurimi@bqk-kos.org</a>
Telefoni: 038 222 055/451	Fax: 038 243 763

**SQARIM:**

**KOMPANITË E INTERESUARA PËR PJESËMARRJE NË TENDER MUND TË BËJNË VIZITËN E OBJEKTIT ME DATË: 08.03.2021 NË ORA 10:00.**

**PËR VIZITËN E OBJEKTIT DUHET TË PARALAJMËROHET ARDHJA.**